ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 53 /BC-UBND	*Kon Tum, ngày 03 tháng 3 năm 2021*

BÁO CÁO

Thẩm định hồ sơ trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2021 và Danh mục dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa vào mục đích khác trên địa bàn tỉnh Kon Tum *(bổ sung)*

Ủy ban nhân dân tỉnh đã tiếp nhận Tờ trình số 35/TTr-STNMT ngày 02 tháng 02 năm 2021 về việc đề nghị trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2021 và Danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa vào mục đích khác trên địa bàn tỉnh Kon Tum *(bổ sung) (kèm theo các Văn bản pháp lý có liên quan)*.

Sau khi rà soát hồ sơ và các quy định hiện hành, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Hồ sơ trình:

- Tờ trình của Sở Tài nguyên và Môi trường; dự thảo Tờ trình của Ủy ban nhân dân tỉnh, dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh.

- Quyết định phê duyệt dự án đầu tư, chấp thuận chủ trương đầu tư của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

2. Nội dung thẩm định:

2.1. Danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2021 *(bổ sung)*:

- Các dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư và thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư theo quy định Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013, đảm bảo quy định tại Điểm đ khoản 4 Điều 9 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP của Chính phủ;

- Ủy ban nhân dân tỉnh đã tham mưu Ban cán sự đảng Ủy ban nhân dân tỉnh trình xin ý kiến và được Ban Thường vụ Tỉnh ủy thống nhất việc trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2021 trên địa bàn tỉnh Kon Tum *(bổ sung)* tại phiên họp Ban Thường vụ Tỉnh ủy chiều ngày 02 tháng 3 năm 2021 *(thực hiện theo Quy chế số 01-QC/TU ngày 02 tháng 12 năm 2020 của Tỉnh ủy Kon Tum ban hành Quy chế làm việc của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh khóa XVI, nhiệm kỳ 2020 - 2025).*

2.2. Danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa vào mục đích khác *(bổ sung):*

- Nội dung đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa dưới 10ha vào mục đích khác trên địa bàn tỉnh Kon Tum là phù hợp với quy định tại điểm b Khoản 1 Điều 58 và Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013.

- Ủy ban nhân dân tỉnh đã tham mưu Ban cán sự đảng Ủy ban nhân dân tỉnh trình xin ý kiến và được Ban Thường vụ Tỉnh ủy thống nhất việc trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa vào mục đích khác trên địa bàn tỉnh Kon Tum năm 2021 *(bổ sung)* tại phiên họp Ban Thường vụ Tỉnh ủy chiều ngày 02 tháng 3 năm 2021 *(thực hiện theo Quy chế số 01-QC/TU ngày 02 tháng 12 năm 2020 của Tỉnh ủy Kon Tum ban hành Quy chế làm việc của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh khóa XVI, nhiệm kỳ 2020 - 2025).*

3. Kết quả tổng hợp:

3.1. Tổng số dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất trong năm 2021 đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua là: 02 dự án/5,37ha, chi tiết Danh mục dự án tại Phụ lục số 01 kèm theo.

3.2. Tổng diện tích đất trồng lúa đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh cho phép chuyển mục đích sử dụng đất vào mục đích khác là 0,35 ha/01 dự án, chi tiết Danh mục dự án tại Phụ lục số 02 kèm theo.

4. Kết luận: Hồ sơ đủ điều kiện trình kỳ họp chuyên đề Hội đồng nhân dân tỉnh Khoá XI thông qua Danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2021 và Danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa vào mục đích khác trên địa bàn tỉnh Kon Tum *(bổ sung)*.

Trên đây là Báo cáo thẩm định của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum, kính trình kỳ họp chuyên đề Hội đồng nhân dân tỉnh Khoá XI./.

Nơi nhận:
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế Ngân sách - HĐND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNTN.PHS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Nguyễn Hữu Tháp