

## BÁO CÁO

**Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư; thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn cho dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ giãn dân tại làng Xộp, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum.

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Tờ trình số 29/TTr-UBND ngày 21 tháng 02 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy về việc đề nghị thẩm định, phê duyệt chủ trương Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ giãn dân tại làng Xộp, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy. Sau khi xem xét, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo kết quả thẩm định Báo đề xuất chủ trương đầu tư, thẩm định sơ bộ nguồn vốn và khả năng cân đối vốn đối với dự án trên như sau:

### Phần thứ nhất

## TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

### I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

1. Tờ trình số 29/TTr-UBND ngày 21 tháng 02 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy về việc đề nghị thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ giãn dân tại làng Xộp, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy.

2. Báo cáo số 80/BC-UBND ngày 21 tháng 02 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy về việc đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ giãn dân tại làng Xộp, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy.

3. Báo cáo số 83/BC-UBND ngày 21 tháng 02 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy về thẩm định nội bộ chủ trương đầu tư dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ giãn dân tại làng Xộp, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy.

4. Công văn số 353/UBND-TH ngày 26 tháng 2 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy về bổ sung thông số kỹ thuật các tuyến đường chủ trương Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ giãn dân tại làng Xộp, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy.

5. Công văn số 383/UBND-TH ngày 28 tháng 2 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy giải trình chủ trương Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ giãn dân tại làng Xộp, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy.

### II. CÁC CĂN CỨ ĐỀ THẨM ĐỊNH

1. Luật Đầu tư công năm 2019;
2. Nghị định 136/2015/NĐ-CP, ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và các văn bản hướng

dẫn thi hành Luật Đầu tư công; Nghị định 120/2018/NĐ-CP ngày 13 tháng 9 năm 2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm, số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công và số 161/2016/NĐ-CP ngày 02 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016-2020;

3. Quyết định số 13/2017/QĐ-UBND ngày 10 tháng 3 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quy định một số vấn đề về công tác quản lý dự án sử dụng vốn nhà nước của tỉnh Kon Tum;

4. Thông báo số 1098-TB/TU ngày 12 tháng 11 năm 2019 về Kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về chủ trương đầu tư các dự án của Công ty cổ phần tập đoàn TH trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

5. Công văn số 3096/UBND-KTTH ngày 20 tháng 11 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc hỗ trợ triển khai thủ tục các dự án của Công ty CP tập đoàn TH trên địa bàn tỉnh;

6. Công văn số 413/UBND-NNTN ngày 17 tháng 02 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc triển khai thực hiện Dự án chăn nuôi bò sữa công nghệ cao Kon Tum;

### **III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH**

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

2. Đơn vị phối hợp thẩm định: Lấy ý kiến bằng văn bản của Sở Tài chính, Sở Xây dựng; Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Giao thông vận tải và Sở Công thương.

#### **Phần thứ hai**

### **Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN ĐẦU TƯ**

#### **I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN VÀ ĐỀ XUẤT CỦA CƠ QUAN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN**

1. Tên dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ giãn dân tại làng Xộp, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy.

2. Dự án nhóm: C

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum

5. Tên chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Mô Rai, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 75.000 triệu đồng, trong đó:

- Nguồn vốn ngân sách tỉnh: 35.000 triệu đồng.

- Ngân sách huyện: 40.000 triệu đồng.

8. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định:  
Hạ tầng phát triển nông thôn.

9. Thời gian thực hiện: Từ năm 2020.

10. Hình thức đầu tư của dự án: xây dựng mới.

11. Các thông tin khác (nếu có): Không

## **II. TỔNG HỢP Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CÁC ĐƠN VỊ PHỐI HỢP**

Ngày 05 tháng 02 năm 2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Tờ trình số 11/TTr-UBND của Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy về đề nghị thẩm định và phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ giãn dân tại làng Xộp, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy. Thực hiện chức năng nhiệm vụ được giao, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có văn bản lấy ý kiến các đơn vị (*Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn, Sở Công thương và Sở Giao thông vận tải*) về chủ trương đầu tư dự án nêu trên tại Công văn số 195/SKHĐT-TH ngày 06 tháng 02 năm 2020. Trên cơ sở ý kiến của các đơn vị, Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy đã hoàn chỉnh hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư tại Tờ trình số 29/TTr-UBND ngày 21 tháng 2 năm 2020, trong đó, có bổ sung hạng mục và tăng tổng mức đầu tư theo chủ trương của Ủy ban nhân dân tỉnh. Sở Kế hoạch và Đầu tư tiếp tục lấy ý kiến các đơn vị lần 2 tại Công văn số 312/SKHĐT-TH ngày 24 tháng 02 năm 2020 và nhận được ý kiến của các đơn vị, cụ thể như sau:

**1. Ý kiến Sở Tài chính** (*tại Công văn số 591/STC-TCĐT ngày 27 tháng 02 năm 2020*):

Để đảm bảo khả năng cân đối và tính khả thi trước khi trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt dự án, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy xác định cụ thể, khả năng nguồn ngân sách tỉnh hỗ trợ 35.000 triệu đồng, ngân sách huyện bố trí 40.000 triệu đồng, như báo cáo của đơn vị tại Tờ trình số 29/TTr-UBND ngày 21 tháng 02 năm 2020, đảm bảo theo quy định của Luật Đầu tư công và các Văn bản hướng dẫn có liên quan.

**2. Ý kiến của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn** (*tại Công văn số 347/SNN-KH ngày 28 tháng 02 năm 2020*):

Thông nhất với chủ trương đầu tư dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ giãn dân tại làng Xộp, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy.

**3. Ý kiến của Sở Giao thông vận tải** (*tại Công văn số 216/SGTVT-KHTC ngày 25 tháng 02 năm 2020 và Công văn số 242/SGTVT-KHTC ngày 28 tháng 2 năm 2020*)

Tại Công văn số 216/SGTVT-KHTC ngày 25 tháng 02 năm 2020, Sở Giao thông vận tải có ý kiến như sau: Theo nội dung quy mô đầu tư tại Báo cáo số 80/BC-UBND ngày 21/02/2020 của UBND huyện Sa Thầy, đề xuất đầu tư tuyến đường giao thông dài khoảng 4,9Km, Bn = 13 - 24m, Bm=7-15m là chưa đủ thông tin để có cơ sở góp ý. Đề nghị bổ sung các thông số kỹ thuật như

đầu tư bao nhiêu tuyến đường, quy mô đầu tư của từng tuyến đường như hình thức đầu tư (*xây dựng mới, nâng cấp, cải tạo*), điểm đầu, điểm cuối, quy mô công trình (*cấp đường, bề rộng nền mặt đường, kết cấu áo đường*), các hạng mục công trình trên tuyến, tổng mức đầu tư.

Tại Công văn số 242/SGTVT-KHTC ngày 28 tháng 2 năm 2020, Sở Giao thông vận tải có ý kiến như sau:

- Điểm đầu tuyến chính N 1 đấu nối với QL .14C tại Km 51+00 chưa có trong Quy hoạch các điểm đầu nối vào các quốc lộ trên địa bàn tỉnh Kon Tum được duyệt tại Quyết định số 977/QĐ-UBND ngày 30/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum.

- Tuyến chính N1 và các tuyến nhánh chưa có trong Quy hoạch xây dựng nông thôn xã Mô Rai và Quy hoạch tổng thể phát triển giao thông vận tải tỉnh Kon Tum đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2035 được duyệt tại Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 07/10/2016 của UBND tỉnh.

**4. Ý kiến của Sở Xây dựng** (tại Công văn số 145/SXD-PTĐTHTKT ngày 10 tháng 02 năm 2020)

a) Mục tiêu đầu tư: Nhằm giải quyết nhu cầu đất ở cho người dân khu vực và lực lượng công nhân của dự án chăn nuôi bò sữa công nghệ cao tại địa bàn, khai thác hiệu quả các nguồn lực đất đai gắn với đầu tư kết cấu hạ tầng cơ bản là phù hợp.

b) Quy mô đầu tư: Loại công trình giao thông, công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn công trình hạ tầng kỹ thuật; công trình cấp III. Các nội dung đề xuất đầu tư:

- + San ủi mặt bằng khu dân cư khoảng 24ha
- + Đầu tư các tuyến đường nội bộ khu dân cư với chiều dài khoảng 4,9 km;
- + Đầu tư lưới điện sinh hoạt gồm đường dây 22kV và đường hạ thế.
- + Đầu tư xây dựng hồ chứa nước với chiều dài tuyến đập khoảng 160m, bề rộng mặt đập rộng khoảng 15m.

Để có cơ sở xác định quy mô đầu tư, đơn vị đề xuất dự án cần đánh giá bổ sung một số nội dung sau:

- Dự báo, đánh giá rõ quy mô khu dân cư gồm bao nhiêu hộ, số lượng nhân khẩu (*trong đó dự kiến nhu cầu giãn dân tại khu vực, nhu cầu của công nhân nhà máy chế biến sữa, nhu cầu tái định cư tại chỗ (nếu có) của người dân thuộc phạm vi giải phóng mặt bằng*), làm cơ sở để tính toán các chỉ tiêu, quy mô đầu tư cơ sở hạ tầng khu dân cư;

- Báo cáo rõ quy mô xây dựng hồ chứa nước (*về cao trình đập, kết cấu đập dự kiến, dung tích hồ chứa, diện tích chiếm đất...*) trong đó xác định nhu cầu dùng nước cho các mục đích khác nhau (*nước sinh hoạt, nước sản xuất, diện tích tưới ...*) làm cơ sở xác định quy mô xây dựng;

- Đánh giá rõ hiện trạng khu đất xây dựng, phạm vi đầu tư (24ha) đã bao gồm diện tích đất của hồ chứa nước chưa?; nêu rõ dự án có ảnh hưởng đến diện tích rừng các loại hay không ?; xác định sơ bộ phương án giải phóng mặt bằng, tái định cư (nếu có);

- Đánh giá sơ bộ tác động môi trường, tác động xã hội của dự án.

- Xác định sơ bộ các hạng mục xây dựng theo tiến độ hàng năm làm cơ sở để cân đối nguồn vốn đầu tư.

- Báo cáo rõ hiệu quả đầu tư từ việc khai thác nguồn lực đất đai gắn với cơ sở hạ tầng (*như mục tiêu dự án đã đề cập*).

c) Địa điểm và phạm vi đầu tư:

- Địa điểm đầu tư: Xã Mô Rai, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

- Phạm vi đầu tư: Khoảng 24ha.

d) Sự phù hợp quy hoạch xây dựng: Hồ sơ đề xuất dự án không kèm bản đồ vị trí khu vực dự án nên Sở Xây dựng chưa có cơ sở đánh giá sự phù hợp về quy hoạch xây dựng. Đề nghị đơn vị rà soát, đánh giá sự phù hợp của dự án với quy hoạch tổng thể bố trí dân cư trên địa bàn tỉnh Kon Tum giai đoạn 2015-2020 và định hướng đến năm 2025 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 882/QĐ-UBND ngày 15/8/2016 và quy hoạch nông thôn được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

e) Về tổng mức đầu tư: Đơn vị đề xuất dự án cần làm rõ quy mô đầu tư tại mục 2b đã nêu, làm cơ sở để xác định sơ bộ tổng mức đầu tư.

**5. Ý kiến của Sở Công thương (tại Công văn số 142/SCT-KHTCTH ngày 10 tháng 02 năm 2020)**

Thống nhất với chủ trương đầu tư Dự án bố trí, ổn định dân di cư tự do và dân cư biên giới xã Mô Rai, huyện Sa Thầy. Theo Quy hoạch tổng thể phát triển ngành Công Thương tỉnh Kon Tum giai đoạn 2011 - 2020 định hướng đến năm 2025 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 780/QĐ-UBND ngày 15 tháng 8 năm 2017, trên địa bàn xã Mô Rai, huyện Sa Thầy có quy hoạch đầu tư mới 01 chợ loại III trong giai đoạn 2021 - 2025. Nhằm phục vụ giãn dân tại làng Xộp và đáp ứng nhu cầu đời sống của người dân trên địa bàn xã Mô Rai, Sở Công Thương đề nghị đơn vị bổ sung quy mô đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng chợ trên địa bàn xã Mô Rai vào dự án.

\* Trên cơ sở ý kiến của các đơn vị, Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy đã hoàn chỉnh hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư, đồng thời có văn bản tiếp thu, giải trình tại Công văn số 353/UBND-TH ngày 26 tháng 2 năm 2020 và Công văn số 383/UBND-TH ngày 28 tháng 2 năm 2020. Sở Kế hoạch và Đầu tư cơ bản thống nhất với các nội dung tiếp thu, giải trình của đơn vị.

### **III. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CƠ QUAN THẨM ĐỊNH**

#### **1. Sự cần thiết đầu tư:**

Trên cơ sở Kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về chủ trương đầu tư các dự án của Công ty cổ phần Tập đoàn TH trên địa bàn tỉnh Kon Tum tại Thông báo số 1098-TB/TU ngày 12 tháng 11 năm 2019 và Biên bản ghi nhớ giữa Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum và Công ty cổ phần Tập đoàn TH, theo đó, Công ty Cổ phần Tập đoàn TH đã thống nhất thực hiện dự án chăn nuôi bò sữa công nghệ cao và chế biến sữa tại vị trí đất thuộc xã Mô Rai, huyện Sa Thầy. Hiện nay, Dự án Chăn nuôi bò sữa và chế biến sữa công nghệ cao tại tỉnh Kon Tum đã được Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án trên tại Quyết định số 76/QĐ-UBND ngày 20 tháng 01 năm 2020. Dự án sau khi được đầu tư và đưa vào hoạt động dự báo sẽ thu hút rất nhiều lao động về làm việc tại địa bàn xã Mô Rai. Nhằm tranh thủ các nguồn lực thu hút đầu tư thực hiện dự án, giải quyết nhu cầu đất ở cho người dân khu vực và lực lượng công nhân của nhà máy, góp phần nâng cao chất lượng đời sống người dân khu vực; đồng thời, khai thác hiệu quả các nguồn lực từ đất đai gắn với đầu tư kết cấu hạ tầng, từng bước đồng bộ cơ sở hạ tầng tại khu vực Trung tâm xã, góp phần đảm bảo an ninh quốc phòng khu vực biên giới thì việc đầu tư dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ giãn dân tại làng Xộp, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy.

**2. Sự tuân thủ các thủ tục, thẩm định nội bộ, hoàn thiện hồ sơ chương trình, dự án:** Hồ sơ trình xem xét chủ trương đầu tư xây dựng dự án đảm bảo tuân thủ theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ.

**3. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược; kế hoạch và quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội vùng; quy hoạch phát triển ngành, lĩnh vực...**

Việc đầu tư xây dựng công trình này phù hợp với quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội huyện Sa Thầy đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 891/QĐ-UBND ngày 31 tháng 10 năm 2013, phù hợp với Quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Mô Rai (đang được Ủy ban nhân dân huyện rà soát, điều chỉnh) và phù hợp với Kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Thông báo số 1098-TB/TU ngày 12 tháng 11 năm 2019. Tuy nhiên, hiện nay vị trí thực hiện dự án chưa có trong Quy hoạch tổng thể bố trí dân cư trên địa bàn tỉnh Kon Tum giai đoạn 2015-2020 và định hướng đến năm 2025; Tuyến chính N1 đấu nối với QL14C và các tuyến nhánh chưa có trong Quy hoạch điểm đầu nối vào quốc lộ và Quy hoạch tổng thể phát triển giao thông vận tải tỉnh Kon Tum đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2035. Ủy ban nhân dân huyện đang phối hợp với các ngành chức năng hoàn chỉnh các thủ tục điều chỉnh, bổ sung các hạng mục dự án vào các quy hoạch có liên quan. Do đó, nếu được Ủy ban nhân dân tỉnh và cấp có thẩm quyền thống nhất, đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy khẩn trương phối hợp với các ngành chức năng trình cấp có thẩm quyền điều chỉnh, bổ sung các quy hoạch có liên quan, làm cơ sở để lập, thẩm định, phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án theo quy định.

**4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm A, B và C**

Dự án có tổng mức đầu tư khoảng 75.000 triệu đồng, thuộc lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật. Theo quy định tại Khoản 3, Điều 10 Luật Đầu tư công thì đây là dự án nhóm C.

### **5. Mục tiêu đầu tư:**

Giải quyết nhu cầu đất ở cho khoảng 700 hộ dân (*trong đó sắp xếp ổn định tại chỗ cho khoảng 50 hộ dân, còn lại là cho lực lượng công nhân của nhà máy*); đồng thời, khai thác hiệu quả các nguồn lực từ đất đai gắn với đầu tư kết cấu hạ tầng, từng bước đồng bộ cơ sở hạ tầng tại khu vực Trung tâm xã.

### **6. Nội dung và quy mô đầu tư:**

Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ cho khoảng 700 hộ dân với diện tích khoảng 42ha, gồm các hạng mục chính:

- San ủi mặt bằng khoảng 24ha.
- Tuyến đường nội bộ khu dân cư có tổng chiều dài khoảng 4,9 km. Trong đó:

- + Tuyến N1 (*tuyến chính*): Tổng chiều dài xây dựng khoảng 0,7km; nền đường Bn = 24m; mặt đường Bm= 15m; Công trình thoát nước và An toàn giao thông.

- + Các tuyến nhánh : N2, N3, N4, N5,N6,N7,N8,N9,N10: Tổng chiều dài xây dựng các tuyến nhánh khoảng 4,2km; nền đường Bn = 13m; mặt đường Bm=7m và An toàn giao thông.

- Lưới điện sinh hoạt gồm trạm biến áp, đường dây 22kV và đường dây hạ thế 0,4kV dài khoảng 5km.

- Hệ thống cấp nước sinh hoạt gồm trạm bơm, khu xử lý nước và mạng lưới đường ống phân phối nước chiều dài khoảng 12km.

- Hồ chứa nước với chiều dài tuyến đập khoảng 160m, kết cấu đập đất kết hợp gia cố mái bê tông, cao trình khoảng 8-10m, dung tích khoảng 120.000 m<sup>3</sup>, diện tích khoảng 2ha.

### **7. Tổng mức đầu tư và nguồn vốn đầu tư**

- Tổng mức đầu tư dự án khoảng 75.000 triệu đồng.

- Nguồn vốn đầu tư:

- + Ngân sách tỉnh (*nguồn tăng thu, tiết kiệm chi năm 2019, 2020 (nếu có) và Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025*) hỗ trợ khoảng 60% chi phí xây lắp: khoảng 35.000 triệu đồng.

- + Ngân sách huyện (*các chi phí còn lại*): khoảng 40.000 triệu đồng.

### **8. Về nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:**

- a) *Nguồn vốn ngân sách tỉnh (khoảng 35.000 triệu đồng)*: Hiện nay, nguồn vốn đầu tư công giai đoạn 2016-2020 (*bao gồm nguồn dự phòng của kế hoạch trung hạn*) đã phân bổ hết cho các chương trình, dự án nên không còn

nguồn để cân đối, bố trí cho dự án. Tuy nhiên, đây là dự án cấp bách, cần thiết phải đầu tư theo Kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Thông báo số 1098-TB/TU ngày 12 tháng 11 năm 2019, do đó Sở Kế hoạch và Đầu tư đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh trình cấp có thẩm quyền xem xét, bố trí từ nguồn tăng thu, tiết kiệm chi năm 2019, 2020 (nếu có) và từ nguồn cân đối ngân sách địa phương trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025. Nếu được cấp có thẩm quyền thống nhất chủ trương đầu tư, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ phối hợp với Sở Tài chính rà soát, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh trình cấp có thẩm quyền phân bổ vốn cho dự án khi cân đối được nguồn và bố trí trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của tỉnh.

b) *Đối với Nguồn ngân sách huyện (40.000 triệu đồng):* Theo báo cáo của Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy, hiện nay Hội đồng nhân dân huyện Sa Thầy đã thống nhất chủ trương đầu tư dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ giãn dân tại làng Xộp, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy tại Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 25 tháng 2 năm 2020. Huyện Sa Thầy có trách nhiệm bố trí đủ kế hoạch vốn để đảm bảo dự án hoàn thành đúng tiến độ.

## 9. Phân kỳ và tiến độ đầu tư:

### a) Phân kỳ đầu tư:

Dự án có tổng mức đầu tư khá lớn, trong điều kiện ngân sách tỉnh còn khó khăn, do đó, Dự án được phân kỳ thực hiện như sau:

*Đơn vị tính: Triệu đồng*

TT	Năm	Tổng số	Trong đó	
			Nguồn vốn ngân sách tỉnh	Nguồn ngân sách huyện
	<b>Tổng số</b>	<b>75.000</b>	<b>35.000</b>	<b>40.000</b>
1	Năm thứ nhất	55.000	15.000	40.000
2	Năm thứ hai	20.000	20.000	0

### b) Tiến độ thực hiện: Năm 2020

## 10. Hình thức đầu tư của dự án: Xây dựng mới.

## 11. Đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:

- *Tác động về môi trường, xã hội của dự án:* Đây là công trình hạ tầng kỹ thuật. Trong quá trình lập Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án, đơn vị được giao nhiệm vụ quản lý dự án tổ chức lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật bảo vệ môi trường.

- *Sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội của dự án:* Mở rộng khu dân cư, giải quyết đất ở cho các hộ gia đình; đồng thời đầu tư đồng bộ cơ sở hạ tầng khu vực trung tâm xã, góp phần nâng cao hiệu quả sử dụng đất, cải thiện môi



trường sống, thu hút đầu tư, tạo điều kiện phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

**12. Các vấn đề khác:** Hiện nay Luật Đầu tư công năm 2019 đã có hiệu lực từ ngày 01 tháng 01 năm 2020 nhưng Chính phủ chưa ban hành Nghị định hướng dẫn chi tiết. Do đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư căn cứ vào Luật Đầu tư công năm 2019, Nghị định 136/2015/NĐ-CP, ngày 31 tháng 12 năm 2015; Nghị định 120/2018/NĐ-CP, ngày 13 tháng 9 năm 2018 của Chính phủ và Quyết định 13/2017/QĐ-UBND, ngày 10 tháng 3 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh để thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án là phù hợp.

#### **IV. VỀ THẨM QUYỀN QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

Căn cứ quy định của Luật Đầu tư công năm 2019, đây là dự án nhóm C có tổng mức đầu tư khoảng 75.000 triệu đồng, do đó, thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư là Hội đồng nhân dân tỉnh.

#### **IV. KẾT LUẬN**

Việc đầu tư dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ giãn dân tại làng Xộp, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy là cần thiết và hiệu quả. Hồ sơ trình thẩm định chủ trương đầu tư Dự án cơ bản đầy đủ, đúng quy định, đủ điều kiện triển khai các bước tiếp theo.

Theo quy định tại Nghị quyết 08/2015/NQ-HĐND ngày 04 tháng 5 năm 2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh, thì đây là dự án trọng điểm nhóm C cấp tỉnh quản lý. Hiện nay Nghị quyết 08/2015/NQ-HĐND đã được Hội đồng nhân dân tỉnh bãi bỏ theo Nghị quyết số 61/2019/NQ-HĐND, ngày 10 tháng 12 năm 2019. Tuy nhiên, theo Quy chế làm việc của Tỉnh ủy khóa XV (Quy chế số 04-QC/TU ngày 20 tháng 01 năm 2017) thì các dự án trọng điểm nhóm C theo Nghị quyết số 08/2015/NQ-HĐND ngày 04 tháng 5 năm 2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh phải trình Thường trực Tỉnh ủy xem xét, cho ý kiến trước khi cơ quan có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư. Do đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, báo cáo Ban cán sự Đảng Ủy ban nhân dân tỉnh trình Thường trực Tỉnh ủy xem xét, cho ý kiến đối với dự án trên.

Trên đây là ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư về chủ trương đầu tư Dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ giãn dân tại làng Xộp, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy. Kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

*(Có các dự thảo: Tờ trình của Ban cán sự đảng Ủy ban nhân dân tỉnh, Tờ trình của Ủy ban nhân dân tỉnh và Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh kèm theo).*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND huyện Sa Thầy;
- Lưu: VT, TH, NTQ.

**GIÁM ĐỐC**

**Phan Văn Thế**

