

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KON RẪY**

Số: /UBND-TH

V/v tiếp thu, giải trình ý kiến
tham gia, góp ý của các cơ quan
về hồ sơ đề xuất chủ trương đầu
tư xây dựng công trình: Đường
vào thôn 8, xã Đăk Tơ Lung,
huyện Kon Rẫy

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Rẫy, ngày tháng năm

Kính gửi: Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh.

Ngày 11/3/2020, Ủy ban nhân dân huyện Kon Rẫy đã nhận được Văn bản số 452/SKHĐT-TH ngày 11/3/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư; Công văn số 300/SXD-PTĐTHKT ngày 9/3/2020; Công văn số 727/STC-TCĐT ngày 10/3/2020; Công văn số 298/SGTVT-KHTC ngày 9/3/2020 về việc hoàn chỉnh hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Đường vào thôn 8, xã Đăk Tơ Lung, huyện Kon Rẫy. Sau khi xem xét, UBND huyện Kon Rẫy xin tiếp thu, giải trình bổ sung và làm rõ các nội dung theo góp ý, cụ thể như sau:

1. Về ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư:

- Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện Kon Rẫy trình xin ý kiến của Hội đồng nhân dân huyện về phần vốn ngân sách huyện dự kiến bố trí cho dự án: UBND huyện Kon Rẫy đã hoàn chỉnh thủ tục trình Hội đồng nhân dân huyện tại tờ trình số 35/TTr-UBND ngày 31/3/2020 về việc xin chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn Dự án: Đường vào thôn 8, xã Đăk Tơ Lung, huyện Kon Rẫy và đã được Hội đồng nhân dân huyện thống nhất chủ trương đầu tư Dự án tại Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 08/4/2020 (có Nghị quyết kèm theo).

- Về ý kiến Mục tiêu của dự án có nội dung phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân trong vùng và sắp xếp, bố trí dân cư phù hợp. Tuy nhiên, nội dung đầu tư của dự án không đề cập đến việc di dân, tái định cư hoặc bố trí đất ở cho bao nhiêu hộ dân, đồng thời, tại mục 5, phần II, Báo cáo số 42/BC-UBND có đề cập phụ lục chi tiết Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành dự án sau khi hoàn thành được gửi kèm theo. Tuy nhiên qua rà soát, hồ sơ đề xuất của Ủy ban nhân dân huyện Kon Rẫy không có phụ lục nêu trên. Hiện nay Dự án đi trên tuyến đường hiện trạng cũ nên ảnh hưởng đến một phần diện tích đất và không thu hồi hết đất của các hộ dân nên không ảnh hưởng đến việc di dời và tái định cư của người dân trong dự án. Mục tiêu của dự án có nội dung phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân trong vùng và sắp xếp, bố trí dân cư phù hợp (việc sắp xếp, bố trí là dự kiến và định hướng quy hoạch phát triển - tế xã hội trên địa bàn thời gian đến).

- Tại Báo cáo số 42/BC-UBND có đề cập phụ lục chi tiết xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành dự án sau khi hoàn thành được gửi kèm theo. Ủy ban nhân dân huyện đã tiến hành bổ sung phụ lục chi tiết theo quy định.

2. Về ý kiến của Sở xây dựng:

- Đánh giá rõ hiện trạng hạ tầng hiện có đoạn nâng cấp cải tạo (hợp phần 2) làm cơ sở đề xuất phương án cải tạo, nâng cấp; nêu khái quát hiện trạng sử dụng đất đoạn tuyến xây dựng mới (hợp phần 1). Hợp phần 2 của dự án được đầu nối điểm đầu tại Km140+570 QL24, tuyến có bề rộng mặt đường là 3.5m do được đầu tư xây dựng từ năm 2011 đến nay tuyến đã xuống cấp và hư hỏng một số đoạn dẫn đến việc đi lại của người dân trong vùng rất khó khăn. Dọc hai bên tuyến đường là khu dân cư sinh sống ổn định và có đường dây điện 22kV cung cấp điện cho các hộ dân trong vùng.

+ Khái quát hiện trạng sử dụng đất đoạn tuyến xây dựng mới (hợp phần 1).

* Đường đất hiện trạng: khoảng 2,68ha

* Đất rừng: khoảng 1,52ha

* Đất nông nghiệp (trồng mi): khoảng 5,58ha

* Đất khác: khoảng 0,52ha.

3. Về ý kiến của Sở Tài chính:

- Đơn vị dự kiến tổng mức đầu tư của dự án 35.999,8 triệu đồng, trong đó: Vốn đầu tư ngân sách tỉnh 25.000 triệu đồng và đối ứng ngân sách huyện. Tuy nhiên, tại báo cáo của đơn vị chưa nêu rõ cơ sở pháp lý vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ cho dự án. Nguồn ngân sách tỉnh 25.000 triệu đồng, từ nguồn tăng thu, tiết kiệm chi năm 2019, 2020 và nguồn cân đối ngân sách địa phương trong kế hoạch đầu tư trung hạn giai đoạn 2021- 2025.

4. Về ý kiến của Sở Giao thông vận tải:

- Đường vào thôn 8, xã Đăk Tơ Lung, huyện Kon Rẫy chưa có trong Quy hoạch tổng thể phát triển giao thông vận tải tỉnh Kon Tum đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2035 được duyệt tại Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 07/10/2016 của UBND tỉnh. Đường vào thôn 8, xã Đăk Tơ Lung, huyện Kon Rẫy đã có trong Quy hoạch tổng thể phát triển giao thông vận tải tỉnh Kon Tum đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2035 được phê duyệt tại Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 07/10/2016 của UBND tỉnh Kon Tum, cụ thể:

+ Đường vào làng Kon Nhên (thôn 8): tại điểm 1.2-1-E-III- Bảng 2- Phụ lục 2- Thuyết minh tổng hợp.

+ Đường trục chính đi khu sản xuất thôn 8: tại điểm 3.1-3-E-III- Bảng 2- Phụ lục 2- Thuyết minh tổng hợp.

- Điểm đầu của dự án đầu nối với Quốc lộ 24 tuy nhiên trong báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư chưa thể hiện cụ thể lý trình đầu nối, đề nghị bổ sung để có cơ sở tham gia ý kiến sự phù hợp với Quy hoạch các điểm đầu nối vào các quốc lộ trên địa bàn tỉnh Kon Tum được duyệt tại Quyết định số 977/QĐ-UBND ngày 30/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum. Dự án được đầu nối điểm đầu tại Km140+570 QL24 (mục 38- bảng 2- Phụ lục 2- của Quyết định 977/QĐ-UBND ngày 30/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum). Phù hợp với quy hoạch xây dựng đô thị được UBND tỉnh phê duyệt (tại Quyết định số 1407/QĐ-UBND ngày 29/11/2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt, điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung trung tâm thị trấn huyện lỵ Kon Rẫy).

- Chưa có luận chứng kinh tế kỹ thuật về việc lựa chọn quy mô đầu tư (cấp đường, bề rộng nền mặt đường, kết cấu áo đường làm mới và tăng cường). Việc lựa chọn cấp hạng kỹ thuật tuyến đường phải phù hợp với chức năng của

đường, lưu lượng, tải trọng trục xe theo TCVN 10380: 2014 và Quyết định số 4927/QĐ-BGTVT ngày 25/12/2014 của Bộ GTVT về việc ban hành hướng dẫn lựa chọn quy mô kỹ thuật đường GTNT phục vụ Chương trình mục tiêu quốc gia về xây dựng nông thôn mới: Dự án, đường vào thôn 8, xã Đắk Tơ Lung, huyện Kon Rẫy là tuyến đường quan trọng đối với sự phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, kết nối với trung tâm xã Đắk Ruồng, là tuyến đường trực chính các khu sản xuất của nhân dân trong vùng. Đồng thời tuyến đường là cơ sở để khuyến khích doanh nghiệp, sẵn sàng tiếp nhận dự án đầu tư vào lĩnh vực nông nghiệp, nông thôn (hiện đã có Công ty TNHH Nông nghiệp sạch Tây Nguyên thuộc Công ty cổ phần Tập đoàn TH khảo sát, lập dự án đầu tư trồng cây ăn quả và Nhà máy chế biến hoa quả kết hợp với du lịch trang trại), theo đó dự báo trong tương lai lưu lượng xe có tải trọng nặng lưu thông trên tuyến đường là tương đối cao. Vì vậy việc lựa chọn cấp đường giao thông nông thôn cấp A và các thông số kỹ thuật là phù hợp với các tiêu chuẩn hiện hành và phù hợp với Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 07/10/2016 của UBND tỉnh Kon Tum.

- Tuyến đường có tổng mức đầu tư 35,99 tỷ đồng với chiều dài 4,46Km (trong đó có đoạn đã có mặt đường BTXM) tương ứng với suất đầu tư 8,07 tỷ đồng/Km. Qua so sánh, suất đầu tư đường vào thôn 8, xã Đắk Tơ Lung, huyện Kon Rẫy là cao so với các công trình giao thông nông thôn khác đã đầu tư trên địa bàn. Đề nghị chủ đầu tư rà soát lại tổng mức đầu tư của công trình đảm bảo phù hợp với hình thức, quy mô đầu tư và chi phí đầu tư xây dựng công trình. Tuyến đường có tổng mức đầu tư 35,99 tỷ đồng đã được khảo sát thực tế, và khái toán được lập dự án theo đúng quy định hiện hành, nhưng trong đó chi phí đền bù, giải phóng mặt bằng (tạm tính) là 6 tỷ đồng, mặt khác tuyến được đầu tư xây dựng trên địa hình phức tạp (nên đường có khối lượng đào đắp lớn và mở rộng hơn, kết cấu mặt đường thiết kế đảm bảo theo yêu cầu, tuyến có nhiều đoạn đi qua các hợp thủy lớn nên hoàn chỉnh hệ thống công trình thoát nước,...). Dựa trên cơ sở, định mức và các quy định hiện hành, dự án có tổng mức đầu tư 35,99 tỷ đồng là phù hợp.

Trên đây là một số nội dung tiếp thu, giải trình, bổ sung làm rõ ý kiến tham gia, góp ý của các sở, ngành liên quan đến chủ trương đầu tư thực hiện dự án: Đường vào thôn 8, xã Đắk Tơ Lung, huyện Kon Rẫy. Kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh quan tâm trình cấp có thẩm quyền xem xét phê duyệt theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên (b/c);
- Sở xây dựng tỉnh (b/c);
- Sở Tài chính tỉnh (b/c);
- Sở Giao thông vận tải tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Thủy