**PHỤ LỤC 01**

**THÔNG TIN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN ĐƯỜNG**

**GIAO THÔNG KẾT NỐI TỪ ĐƯỜNG HỒ CHÍ MINH ĐI QUỐC LỘ 24**

*(Kèm theo Tờ trình số 104 /TTr-UBND ngày 23 / 9 /2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)*

**1. Mục tiêu đầu tư:**

- Tạo thành trục không gian chính kết nối đường Hồ Chí Minh với Quốc lộ 24, tạo điều kiện thuận lợi cho việc đi lại và rút ngắn khoảng cách từ tỉnh Gia Lai, Sân bay Plei Ku và các tỉnh phía Nam đi vùng kinh tế động lực phía đông của tỉnh Kon Tum, Khu kinh tế Dung Quất và vùng kinh tế trọng điểm Miền Trung; kết nối Khu công nghiệp Hòa Bình, Sao Mai của thành phố Kon Tum với Khu du lịch quốc gia Măng Đen, huyện Kon Plông, thức đẩy phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

- Phát huy tối đa tính lan tỏa của dự án Dự án Đường giao thông kết nối từ đường Hồ Chí Minh; hoàn thiện cơ sở hạ tầng để đưa các công trình chào mừng Đại hội Đảng các cấp. Từng bước hoàn thiện, sử dụng hiệu quả Khu trung tâm hành chính mới của tỉnh, góp phần hoàn chỉnh đồng bộ không gian Khu trung tâm hành chính mới theo quy hoạch đã được phê duyệt, làm tăng tính mỹ quan kiến trúc đô thị trong khu vực; góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố và tỉnh Kon Tum.

- Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư để bố trí tái định cư cho các hộ gia đình bị thu hồi đất ở trong quá trình triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án và các dự án trọng điểm trên địa bàn thành phố Kon Tum.

**2. Quy mô đầu tư:**

1. Loại và cấp công trình:

- Cấp công trình: Cấp III

- Cấp đường: Cấp đô thị và khu vực.

2. Tổng chiều dài: khoảng 11.834,63m.

- Bề rộng nền đường: Bn = (24-27)m,

- Kết cấu mặt đường: Bê tông nhựa trên lớp móng cấp phối đá dăm.

- Độ dốc ngang mặt đường: Im = 2%, vỉa hè: Ivh = 2%.

- Tải trọng thiết kế nền, mặt đường: Trục xe 10T.

- Tải trọng thiết kế vỉa hè và cống dọc: 0,4T/m2.

- An toàn giao thông: Biển báo các loại kết cấu bằng thép sơn phản quang, vạch sơn các loại sơn phản quang.

- Chiếu sáng: Đèn chiếu sáng bố trí dọc theo vỉa hè và đèn trang trí bố trí dọc theo giải phân cách.

- Công trình thoát nước ngang: Cống tròn hoặc cống hộp các loại phụ thuộc vào lưu lượng thoát nước; khổ cống bằng khổ nền đường; tải trọng thiết kế công trình thoát nước ngang: H30-HK80; kết cấu bê tông và bê tông cốt thép.

- Cầu: Tải trọng HL-93 (theo Tiêu chuẩn thiết kế cầu 22TCN 272-05); tải trọng đoàn người đi bộ trên lề bộ hành: 300 kg/m2; tải trọng động đất cấp V (TCXD 375-2006); tần suất thiết kế: P=1%; giải pháp thiết kế mặt cắt ngang cầu: Khổ cầu K=22m; giải pháp thiết kế sơ đồ nhịp: 06 nhịp; tổng chiều dài cầu L=305,1m.

- Các công trình hạ tầng kỹ thuật (thoát nước dọc, hào kỹ thuật, bó vỉa vỉa hè, hố trồng cây...): Bằng bê tông và bê tông cốt thép.

- Đầu tư cơ sở hạ tầng khu tái định cư: Vị trí 02 (giai đoạn 1) tại xã Chư Hreng (diện tích 5,33ha): San nền 2,4ha; hệ thống điện sinh hoạt, điện chiếu sáng công lộ; các tuyến đường giao thông với tổng chiều dài khoảng 969,58m, tổng mức đầu tư khoảng 13,835 tỷ đồng.

- Đầu tư sân vườn, đường nội bộ, quảng trường thuộc Khu Trung tâm hành chính mới của tỉnh([[1]](#footnote-1)): San nền toàn bộ khu đất xây dựng công trình trên diện tích khoảng 48.500 m2; xây dựng hệ thống sân đường nội bộ, vườn hoa, cây xanh đồng bộ trong Quảng trường Khu trung tâm hành chính mới của tỉnh, giá trị khoảng 46 tỷ đồng.

- Đầu tư 01 khối nhà ở tái định cư (đang thực hiện tại dự án Nhà ở xã hội - Nhà ở tái định cư([[2]](#footnote-2))): Diện tích sàn 8.856,5m2, 09 tầng và các hạng mục phụ trợ; giá trị khoảng 52,7 tỷ đồng.

- Chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng giai đoạn 1 đã thực hiện tại dự án Trụ sở làm việc các sở ban ngành thuộc khối Văn hóa xã hội([[3]](#footnote-3)), giá trị khoảng 13,825 tỷ đồng.

**3. Thời gian thực hiện**: Giai đoạn 2017-2021.

**4.** Các nội dung khác giữ nguyên như Thông báo số 14/TB-HĐND ngày 29/3/2017 và Thông báo số 34/TB-HĐND ngày 09/7/2018 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh./.

**---------------------PHỤ LỤC 02**

**THÔNG TIN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN TRỤ SỞ LÀM VIỆC CÁC SỞ BAN NGÀNH THUỘC KHỐI VĂN HÓA XÃ HỘI**

*(Kèm theo Tờ trình số /TTr-UBND ngày /9/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)*

1. Tổng mức đầu tư: 151,743 tỷ đồng

2. Cơ cấu nguồn vốn:

- Nguồn bán đấu giá quyền sử dụng đất, tài sản trên đất các trụ sở cũ: 88,75 tỷ đồng.

- Nguồn thu tiền đấu giá quyền sử dụng đất và các nguồn hợp pháp khác là 62,993 tỷ đồng.

3. Các nội dung khác giữ nguyên theo Thông báo số 22/TB-HĐND ngày 13/4/2018, Thông báo số 41/TB-HĐND ngày 28/10/2015 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh và Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 06/5/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

---------------------**PHỤ LỤC 03**

**THÔNG TIN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ**

**DỰ ÁN NHÀ Ở XÃ HỘI - NHÀ Ở TÁI ĐỊNH CƯ**

*(Kèm theo Tờ trình số /TTr-UBND ngày / /2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)*

**1. Quy mô đầu tư**: Xây dựng 01 Block nhà cao 09 tầng; phục vụ cho 96 hộ/384 người; tổng diện tích sàn khoảng 9.546m2. Diện tích sử dụng đất để xây dựng 01 Block và đường nội bộ, cây xanh khoảng 1.379m2, và các hạng mục phụ trợ khác.

**2. Tổng mức đầu tư**:76,1 tỷ đồng.

**3. Nhóm dự án**: Nhóm C

**4.** Các nội dung khác giữ nguyên như Thông báo số 44/TB-HĐND ngày 23/8/2018 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh.

**---------------------**

1. (): Được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư tại Thông báo số 41/TB-HĐND ngày 28/10/2015. [↑](#footnote-ref-1)
2. (): Được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư tại Thông báo số 44/TB-HĐND ngày 23/8/2018 [↑](#footnote-ref-2)
3. (): Được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư tại Thông báo số 41/TB-HĐND ngày 28/10/2015 và điều chỉnh chủ trương tại Thông báo số 22/TB-HĐND ngày 13/4/2018. [↑](#footnote-ref-3)